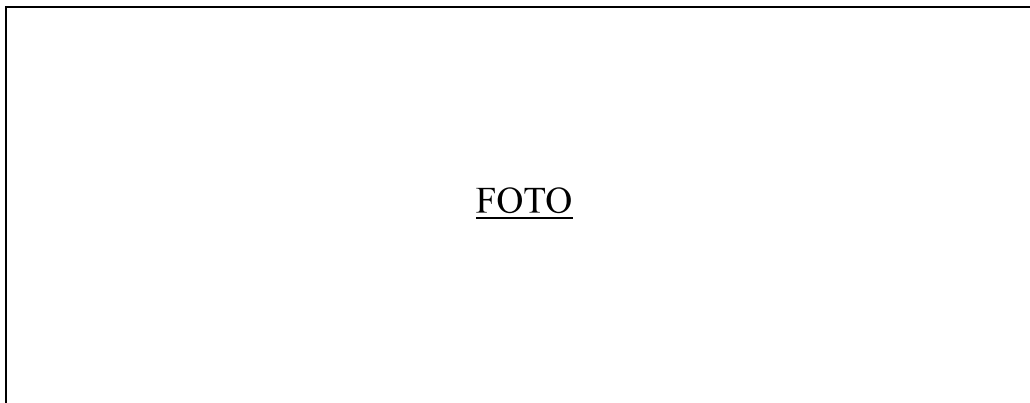


REGIONE _____

**SCHEMA TIPO DI PERIZIA ASSEVERATA DEI DANNI SUBITI
DALLE ATTIVITA' ECONOMICHE E PRODUTTIVE OVVERO
AGRICOLE**

**DI CUI ALL'ARTICOLO 1, COMMA 1, DELL'ORDINANZA N. 11/2023 DEL
COMMISSARIO STRAORDINARIO ALLA RICOSTRUZIONE NEL
TERRITORIO DELLE REGIONI EMILIA-ROMAGNA, TOSCANA E
MARCHE**

Inquadramento aereo dell'immobile



FOTO

INDICE

PARTE A ANAGRAFICA

- SEZIONE 1 Identificazione del tecnico
- SEZIONE 2 Sopralluogo e nesso di causalità tra evento calamitoso e danno subito dall'unità immobiliare
- SEZIONE 3 Identificazione dell'unità immobiliare distrutta o danneggiata e stato di legittimità

**PARTE B DANNI E RIPRISTINI A BENI IMMOBILI E MOBILI AZIENDALI
STRUMENTALI**

- SEZIONE 4 Descrizione dei danni e dei ripristini
- SEZIONE 5 Costi per interventi di ripristino, riparazione e ricostruzione

**PARTE C RIEPILOGO COSTI - SPAZIO PER EVENTUALI NOTE DEL PERITO - MODELLO
DANNI BENI MOBILI REGISTRATI**

- SEZIONE 6 Riepilogo costi
- SEZIONE 7 Eventuali note del perito
- SEZIONE 8 Esempio di modulo per danni ai beni mobili registrati distrutti o danneggiati
- SEZIONE 9 Informativa per il trattamento dei dati personali

DOCUMENTAZIONE ALLEGATA

PARTE A - ANAGRAFICA

SEZIONE 1 - IDENTIFICAZIONE DEL TECNICO

Il/La sottoscritto/a _____
 nato/a a _____ Prov. _____ il ____/____/_____
 codice fiscale _____ con studio professionale nel
 Comune di _____ Prov. _____
 via/viale/piazza _____ n. _____ Tel. _____;
 Cell. _____; PEC _____ @ _____
 iscritto/a all'Albo _____ della Prov. di _____ al n. _____
(indicare ordine o collegio professionale, provincia e n. matricola)

incaricato/a da: sig./ra _____
(nome/cognome/denominazione)
 codice fiscale / P.Iva _____

in qualità di:

- ☐ legale rappresentante dell'impresa _____
(indicare ditta/ragione sociale/denominazione)
- ☐ titolare dell'impresa _____
(indicare ditta/ragione sociale/denominazione)
- ☐ titolare di attività libero professionale _____
(indicare il tipo di attività)
- ☐ altro _____

di redigere una perizia dei danni ai beni di seguito identificati, conseguenti al nesso di causalità tra i danni e gli eventi alluvionali occorsi a partire dal 1° maggio 2023 nel territorio delle regioni Emilia-Romagna, Toscana e Marche, ai sensi dell'articolo 20-bis del decreto legge 1° giugno 2023, n. 61, convertito, con modificazioni, dalla legge 31 luglio 2023, n. 100.

Ai sensi e per gli effetti di cui agli articoli 46 e 47 del D.P.R. n. 445 del 28 dicembre 2000, e consapevole delle conseguenze previste agli articoli 75 e 76 di tale D.P.R. per chi attesta il falso, sotto la propria responsabilità, con la presente perizia asseverata

DICHIARA

che nelle attività realizzate non è coinvolto da interessi come da articolo 9, comma 1, dell' **ordinanza n° 11/2023 del Commissario straordinario**

DICHIARA E ATTESTA

SEZIONE 2 - SOPRALLUOGO E NESSO DI CAUSALITÀ TRA EVENTO CALAMITOSO E DANNO SUBITO DALLA ATTIVITÀ PRODUTTIVA (di cui all'articolo 1, comma 1, dell'ordinanza n° 11/2023 del Commissario straordinario)

- di avere effettuato in data ____/____/____, d'intesa con il/la committente, un sopralluogo nell'unità immobiliare danneggiata allo scopo di constatare e valutare lo stato dei danni conseguenti all'evento.
- ☐ sussiste ☐ non sussiste il nesso di causalità tra l'evento calamitoso del ____/____/____ ed i danni subiti : ☐ dall'immobile ☐ dai beni strumentali ☐ dagli arredi ☐ dalle scorte
di cui alla presente perizia.

SEZIONE 3 - IDENTIFICAZIONE DELL'UNITÀ IMMOBILIARE/TERRENO AGRICOLO DISTRUTTI O DANNEGGIATI E STATO DI LEGITTIMITÀ

L'unità immobiliare o il terreno:

- ☐ è di proprietà
☐ in affitto

- è ubicata in

via/viale/piazza/(altro) _____
al n. civico _____, in località _____, CAP _____
e distinta in catasto al Foglio n. _____, Mappale _____, Sub _____, Categoria _____
intestazione catastale _____

**nel caso di terreno agricolo alla data dell'evento alluvionale è inserito nel Fascicolo Aziendale
riportato in Anagrafe delle Aziende Agricole della regione**

- comprende pertinenza/e: ☐ SI ☐ NO

(specificare se si tratta di: cantina, box, magazzino, etc. _____)

distinta/e in catasto al Foglio n. _____, Mappale _____, Sub _____, Categoria _____,
intestazione catastale _____

- la pertinenza costituisce una unità strutturale distinta dall'unità principale: ☐ SI ☐ NO
(per la definizione di unità strutturale fare riferimento alle NTC – 2018)

alla data dell'evento calamitoso era destinata a:

- | | | |
|--|--------------------------------------|---|
| <input type="checkbox"/> Commercio | <input type="checkbox"/> Servizi | <input type="checkbox"/> Settore sportivo |
| <input type="checkbox"/> Industria | <input type="checkbox"/> Artigianato | <input type="checkbox"/> Settore culturale / ricreativo |
| <input type="checkbox"/> Turismo | <input type="checkbox"/> Edilizia | <input type="checkbox"/> Settore Agro-alimentare |
| <input type="checkbox"/> struttura ricettiva | | <input type="checkbox"/> Altro |
| <input type="checkbox"/> campeggio | | |
| <input type="checkbox"/> stazione balneare | | |

Descrizione attività: _____

l'unità immobiliare è costituita da:

- n. _____ piani, di cui n. _____ interrati e n. _____ seminterrati;
- è all'interno di un edificio residenziale/condominiale: ☐ SI ☐ NO
- nel caso di unità immobiliare in condominio, è ubicata al piano/i _____ (*specificare il/i piano/i*);
- fa parte di un aggregato strutturale: ☐ SI ☐ NO
- è stata realizzata nel rispetto delle disposizioni di legge (*urbanistiche e edilizie*): ☐ SI ☐ NO
- è realizzata ante 1967 e per la quale non vi era obbligo di titoli edilizi: ☐ SI ☐ NO
- se è stata realizzata in assenza di titoli abilitativi o in difformità agli stessi, è stata conseguita, alla data della domanda la sanatoria ai sensi di legge: ☐ SI ☐ NO
- in caso di difformità, per la regione Emilia Romagna si applica l'articolo 19-bis "Tolleranza" della L.R. n. 23/2004: ☐ SI ☐ NO
- in caso di difformità, per la regione Marche si applica l'articolo 9-bis "Tolleranze" della L.R. n. 20/2015 e s.m.i.: ☐ SI ☐ NO
- in caso di difformità, per la regione Toscana si applica l'articolo 28 "Tolleranze di costruzione" della L.R. n. 46/2021: ☐ SI ☐ NO
- alla data dell'evento calamitoso era in corso di costruzione: ☐ SI ☐ NO
(*se, SI, indicare lo stato e la percentuale di avanzamento lavori art.9, comma3, punto b1 dell'Ordinanza n. 11/2023*))

è del tipo:

☐ cemento armato ☐ muratura ☐ altro (*specificare*) _____

Ulteriori note e specificazioni:

PARTE B - DANNI E RIPRISTINI A BENI IMMOBILI E MOBILI AZIENDALI STRUMENTALI
--

La compilazione della seguente parte dovrà essere così sviluppata:

- **danni:** specificare l'entità del danno subito indicando altresì se il bene è stato distrutto, solo danneggiato e, in quest'ultimo caso, descrivendo dettagliatamente il danno. Nel caso di alluvione indicare il livello raggiunto dall'acqua; nel caso di frana indicare porzione di area coinvolta da smottamento, etc...
- **interventi da eseguire:** specifica descrizione delle azioni necessarie per il corretto e completo ripristino del danno patito e descritto in maniera dettagliata nel paragrafo "Danni". Gli interventi di ripristino da eseguire devono essere specificati in maniera puntuale, a titolo esemplificativo è l'indicazione del computo metrico estimativo da allegare alla presente perizia con cui vengono indicate le lavorazioni da eseguire.
- **interventi eseguiti e fatturati:** deve essere data esplicita indicazione come da paragrafo precedente; in aggiunta dovrà essere data specifica indicazione delle lavorazioni già eseguite e fatturate, fornendone una descrizione dettagliata e un riepilogo dei relativi documenti contabili.

SEZIONE 4 - DESCRIZIONE DEI DANNI E DEI RIPRISTINI

1. l'unità immobiliare (e/o i terreni) a seguito dell'evento calamitoso è stata:

- | | |
|---|---|
| <input type="checkbox"/> danneggiata | <input type="checkbox"/> non danneggiata |
| <input type="checkbox"/> ripristinata : | <input type="checkbox"/> in parte <input type="checkbox"/> totalmente <input type="checkbox"/> non è stata ripristinata |

2. i danni riguardano:

- | | | |
|--|-----------------------------|-----------------------------|
| - l'unità principale | <input type="checkbox"/> SI | <input type="checkbox"/> NO |
| - la/le pertinenza/e | <input type="checkbox"/> SI | <input type="checkbox"/> NO |
| - le parti comuni dell'edificio residenziale | <input type="checkbox"/> SI | <input type="checkbox"/> NO |
| - il terreno agricolo | <input type="checkbox"/> SI | <input type="checkbox"/> NO |

e sono conseguenti a:

inondazione: ☐ SI (l'altezza della colonna d'acqua è pari a: _____ (m)) ☐ NO

frana: ☐ SI (la porzione di area coinvolta dallo smottamento è pari a: _____ (mq)) ☐ NO

necessita di:

- ☐ **a) la ricostruzione in sito dell'immobile ad uso produttivo distrutto, previa demolizione dei manufatti danneggiati, se le riparazioni degli stessi sia valutata impossibile o maggiormente onerosa della ricostruzione;**

Descrizione:
danni _____

interventi da eseguire _____

interventi eseguiti e fatturati _____

- ☐ **b) la delocalizzazione, all'interno della regione, se necessario, previa demolizione dell'immobile ad uso produttivo distrutto se la relativa ricostruzione in sito non sia possibile in base ai piani di assetto idrogeologico, agli strumenti urbanistici vigenti o sulla base di indagini conoscitive e studi elaborati o commissionati dalla pubblica autorità sui rischi idrogeologici ed idraulici presenti nell'area su cui insiste l'immobile;**

Descrizione:

danni _____

interventi da eseguire _____

interventi eseguiti e fatturati _____

- ☐ **c) la delocalizzazione temporanea, per il tempo strettamente necessario alla realizzazione dei lavori di ripristino, nei casi in cui non occorre procedere alla demolizione dell'immobile ad uso produttivo, ma sono comunque presenti impedimenti, aventi natura temporanea, determinati dagli eventi alluvionali che non consentono una immediata ripresa delle attività produttive e/o agricole;**

Descrizione:

danni _____

interventi da eseguire _____

interventi eseguiti e fatturati _____

- ☐ **d) integrale ripristino strutturale e funzionale dell'immobile ad uso produttivo danneggiato limitatamente ai danni a:**

1) elementi strutturali verticali e orizzontali (A)

Descrizione:

danni _____

interventi da eseguire _____

interventi eseguiti e fatturati _____

2) finiture interne ed esterne (intonacatura e tinteggiatura interne ed esterne, pavimentazione interna, rivestimenti parietali, controsoffittature, tramezzature e divisori in genere) (B)

Descrizione:

danni _____

interventi da eseguire _____

interventi eseguiti e fatturati _____

3) serramenti interni ed esterni (C)

Descrizione:

danni _____

interventi da eseguire _____

interventi eseguiti e fatturati _____

4) impianti tecnologici, di riscaldamento/condizionamento, idrico-fognario (compresi i sanitari), elettrico, per allarme, citofonico, rete informatica estendibile anche a dispositivi periferici condivisi (es. LAN) (D)

Descrizione:

danni _____

interventi da eseguire _____

interventi eseguiti e fatturati _____

5) pertinenze ove le stesse siano direttamente funzionali all'attività economica e produttiva (ad esempio: magazzini), ovvero nel caso in cui le stesse non si configurino come distinte unità strutturali rispetto al fabbricato; per la definizione di unità strutturale, si rinvia alle norme tecniche di costruzione (NTC 2018 e s.m.i.). In fase di presentazione dell'istanza dovrà essere specificato l'eventuale richiesta di contributo per la parte non destinata all'attività economica e produttiva che non rientra nel computato totale del contributo (E)

Descrizione:

danni _____

interventi da eseguire _____

interventi eseguiti e fatturati _____

- ☐ **e) la riparazione dei beni mobili strumentali, volta a ristabilire la loro piena funzionalità e sicurezza per l'attività dell'impresa, compresi gli impianti, i macchinari e i beni mobili registrati; per le imprese agricole, agrituristiche ed agroalimentari rientrano in base alla disposizione planimetrica di aree, strutture murarie e impianti, con l'obiettivo di supportare l'attività di produzione, le attrezzature della cucina per la produzione dei pasti, dei laboratori di trasformazione dei prodotti, dei locali destinati alla macellazione, gli arredi delle camere, della sala di ristorazione, del punto vendita dei prodotti agricoli, ecc.;**

Descrizione:

danni _____

interventi da eseguire _____

interventi eseguiti e fatturati _____

- ☐ **f) l'acquisto dei beni mobili strumentali alle attività produttive, industriali, agricole, zootecniche, commerciali, artigianali, turistiche, professionali laddove la riparazione dei beni mobili strumentali risultati, ovvero certificati come preesistenti, risulti impossibile o maggiormente onerosa;**

Descrizione:

danni _____

interventi da eseguire _____

interventi eseguiti e fatturati _____

- ☐ **g) gli interventi strutturali su aree pertinenziali esterne al fabbricato distrutto o dichiarato inagibile e sgomberato qualora gli stessi consistano in ripristino o realizzazione di opere di consolidamento di scarpate in dissesto prospicienti il fabbricato, ripristino di aree costituenti l'unica via di accesso al fabbricato o di muri di contenimento a difesa e protezione dello stesso, a condizione che tali interventi unitamente a quelli di ricostruzione/ripristino del fabbricato siano certificati come funzionali per la ripresa dell'attività;**

Descrizione:

danni _____

interventi da eseguire _____

interventi eseguiti e fatturati _____

- ☐ **h) il ripristino o sostituzione, laddove certificata meno onerosa, degli impianti relativi al ciclo produttivo distrutti o danneggiati;**

Descrizione:

danni _____

interventi da eseguire _____

interventi eseguiti e fatturati _____

- ☐ **i) il ripristino o sostituzione, laddove certificata meno onerosa, di arredi e relativi elettrodomestici connessi alla ripresa produttiva;**

Descrizione:

danni _____

interventi da eseguire _____

interventi eseguiti e fatturati _____

- ☐ **j) la ricostituzione delle scorte vive e morte connesse all'attività dell'impresa che siano state danneggiate o perse, in relazione al danno effettivamente subito. Per scorte si intendono anche le materie prime e sussidiarie, semilavorati e prodotti finiti connessi all'attività dell'impresa come risultante dall'inventario ovvero di cui risulti certificata la preesistenza;**

Descrizione:

danni _____

interventi da eseguire _____

interventi eseguiti e fatturati _____

- ☐ **k) per le sole imprese culturali e creative (a mero titolo di esempio: case editrici, fotografi, studi d'arte, gallerie d'arte, associazioni) per le quali i danni abbiano interessato l'archivio storico dell'azienda (a mero titolo esemplificativo: bozzetti, studi preparatori, prototipi, negativi fotografici, cataloghi di mostre/esposizioni delle opere realizzate dall'impresa), sono ammesse le spese di restauro finalizzato alla ricostituzione parziale/totale dell'archivio come risultante dall'inventario ovvero di cui risulti certificata la preesistenza;**

Descrizione:

danni _____

interventi da eseguire _____

interventi eseguiti e fatturati _____

- ☐ **l) il ripristino degli impianti di produzioni arboree e arbustive, compresi gli impianti vivaistici (es. campo di piante madri) come risultante dall'inventario ovvero di cui risulti certificata la preesistenza;**

Descrizione:

danni _____

interventi da eseguire _____

interventi eseguiti e fatturati _____

- ☐ **m) il ripristino di reti di protezione e/o teli antipioggia, antigrandine, serre, tunnel e impianti antibrina in relazione al danno effettivamente subito come risultante dall'inventario ovvero di cui risulti certificata la preesistenza;**

Descrizione:

danni _____

interventi da eseguire _____

interventi eseguiti e fatturati _____

- ☐ **n) il ripristino dei terreni, danneggiati in relazione al danno effettivamente subito, incluso la rimozione di fango e detriti dai terreni agricoli, nel rispetto delle norme di carattere ambientale;**

Descrizione:

danni _____

interventi da eseguire _____

interventi eseguiti e fatturati _____

- ☐ **o) il ripristino delle arnie;**

Descrizione:

danni _____

interventi da eseguire _____

interventi eseguiti e fatturati _____

- ☐ **p) il ripristino di strade aziendali e interaziendali;**

Descrizione:

danni _____

interventi da eseguire _____

interventi eseguiti e fatturati _____

- ☐ **q) il ripristino delle infrastrutture connesse all'attività agricola, tra cui quelle irrigue e di bonifica;**

Descrizione:

danni _____

interventi da eseguire _____

interventi eseguiti e fatturati _____

- ☐ r) il riconoscimento del danno connesso con la perdita dei terreni produttivi non più ripristinabili ai fini produttivi;

Descrizione:

danni _____

interventi da eseguire _____

interventi eseguiti e fatturati _____

- ☐ s) gli interventi idraulico-agrari e quelli a carattere strutturale per la riduzione del rischio di dissesto idro-geologico (quali drenaggi profondi, opere di consolidamento di versanti, comprensive di eventuali interventi di rimodellamento morfologico dei versanti stessi, funzionali a mantenerne e migliorarne le condizioni di stabilità). In tale ambito, può essere ricompresa la messa in sicurezza della viabilità privata qualora ricada nell'area in dissesto in cui insistono fabbricati produttivi/terreni in attualità di coltura a cui l'intervento è finalizzato; i lavori di carattere strutturale per la conservazione della funzionalità del reticolo idrografico minore (fossi, canali e rii) non demaniale; realizzazione di opere di regimazione idraulico-forestale (in acque non demaniali) prevalentemente con tecniche di ingegneria naturalistica o di bioingegneria forestale (briglie, traverse, muretti, palificate, gradonate, terrazzamenti, ecc.); drenaggio di acque superficiali (canalizzazioni, pozzetti, ecc.);

Descrizione:

danni _____

interventi da eseguire _____

interventi eseguiti e fatturati _____

- ☐ t) i danni economici subiti da prodotti in corso di maturazione ovvero di stoccaggio ai sensi del regolamento (UE) n. 1151/2012 del Parlamento europeo e del Consiglio, del 21 novembre 2012, relativo alla protezione delle indicazioni geografiche e delle denominazioni d'origine dei prodotti agricoli e alimentari;

Descrizione:

danni _____

interventi da eseguire _____

interventi eseguiti e fatturati _____

- ☐ u) la pulizia, rimozione di fango e detriti dal fabbricato e dall'area esterna pertinenziale;

Descrizione:

danni _____

interventi da eseguire _____

interventi eseguiti e fatturati _____

- ☐ v) la delocalizzazione temporanea delle attività economiche e produttive danneggiate quali, a titolo esemplificativo e non esaustivo, la locazione di immobile o altra soluzione temporanea in altro sito, l'acquisto e la messa in opera di strutture temporanee, l'affitto e/o il noleggio delle strutture e degli ambienti adibiti a rilocalizzazione per il periodo del loro utilizzo e relativa messa in opera, l'affitto e/o il noleggio delle strutture, l'allacciamento delle utenze, traslochi e messa in opera degli impianti, il noleggio o l'utilizzo temporaneo di impianti e/o attrezzature di terzi al fine del mantenimento dei propri livelli produttivi;

Descrizione:

danni _____

interventi da eseguire _____

interventi eseguiti e fatturati _____

Costi per la delocalizzazione sostenuti e documentati:

- ☐ w) gli interventi su aree/fondi privati esterni all'immobile sede legale e/o operativa dell'attività economica e produttiva, qualora gli stessi consistano, ad esempio, in ripristino o realizzazione di opere di consolidamento di scarpate in dissesto prospicienti il fabbricato, di strade di accesso al fabbricato o di muri di contenimento a difesa e protezione dello stesso, a condizione che tali interventi, unitamente a quelli di ricostruzione/ripristino del fabbricato, siano funzionali ad aumentarne le caratteristiche fisico-meccaniche in termini strutturali, di impianti, energetici consentendo risparmio, confort e sostenibilità o ad evitarne la delocalizzazione. Tra questi interventi sono da considerare anche quelli relativi al ripristino dei terreni agricoli, realizzati anche in economia, che devono obbligatoriamente essere rendicontati con fattura. Il danno a terreni non ripristinabili deve essere calcolato basandosi sul valore agricolo medio (V.A.M.). Tale valore, moltiplicato per 1,5 volte, verrà riconosciuto, se rendicontato, con la dimostrazione di acquisto di altri terreni agricoli, nella misura utile alla ripresa produttiva aziendale;

Descrizione:

danni _____

interventi da eseguire _____

interventi eseguiti e fatturati _____

- ☐ x) ogni altro danno diretto subito dai beni utili all'attività economica e produttiva, qualora non ricompreso nel presente elenco, rilevabile dalla documentazione fiscalmente rilevante ai fini contabili e comunque espressamente indicati nella prevista perizia asseverata

Descrizione:

danni _____

interventi da eseguire _____

interventi eseguiti e fatturati _____

- ☐ y) danni subiti dai beni aziendali depositati presso terzi ovvero fuori da una sede aziendale, come risultante dall'inventario ovvero di cui risulti certificata la preesistenza a data certa anteriore all'evento calamitoso, esclusivamente per i beni e i materiali di aziende della filiera delle costruzioni depositati presso i cantieri.

Descrizione:

danni _____

interventi da eseguire _____

interventi eseguiti e fatturati _____

- ☐ z) servizi tecnici di impresa per indagini geognostiche, sondaggi, analisi di laboratorio, rilievi topografici e con drone, restituzioni grafiche e quanto propedeutico e funzionale alle attività peritali e tecnico-professionali, i cui costi dovranno essere riferiti ai prezziari regionali.

Descrizione:

danni _____

interventi da eseguire _____

interventi eseguiti e fatturati _____

- ☐ aa) per le imprese agricole: gli interventi eseguiti in economia direttamente dal titolare/i dell'impresa, e/o suoi coadiuvanti, e/o con l'impiego di maestranze proprie, nei limiti delle mansioni attribuite e come risultanti da idonea documentazione giustificativa del rapporto di lavoro; fermo restando il rispetto della normativa vigente in materia di tutela ambientale, gli interventi ammessi a contributo possono riguardare il ripristino dei terreni agricoli e della loro fertilità, la sistemazione e/o il ripristino degli impianti e degli immobili, e loro pertinenze, dell'azienda, e della viabilità aziendale e devono necessariamente risultare da perizia asseverata. Il contributo verrà concesso nella misura e nei limiti dei costi standard per ettaro e/o per metro-quadro, come definiti con successivo atto del Commissario Straordinario, nei limiti delle risorse finanziarie complessivamente disponibili.

Descrizione:

danni _____

interventi da eseguire _____

interventi eseguiti e fatturati _____

obbligatorietà ai sensi di legge delle prestazioni tecniche (perizia, progettazione, DL, etc.) (H)

- ☐ NO ☐ SI *Descrizione (specificare: progettazione, DL, etc.):*

Prestazioni da eseguire (specificare progettazione, DL, etc...)

Prestazioni eseguite e fatturate _____

- adeguamenti di sicurezza obbligatori per legge: ☐ NO ☐ SI

(ai sensi della seguente normativa: _____)

- gli interventi da eseguire sono stati quantificati nel computo metrico estimativo allegato con riferimento all'elenco prezzi della regione interessata vigente alla data di redazione della perizia

Per le voci non presenti nel prezzo della regione interessata:

- ☐ è stato preso a riferimento il prezzo della locale Camera di commercio di

- ☐ è stato preso a riferimento il prezzo di altro ente pubblico o istituzione pubblica:
 _____ (indicare l'ente o istituzione);

- per gli interventi eseguiti e fatturati è stata elaborata un'analisi di congruità dei prezzi e pertanto:

- ☐ si conferma la congruità con il/i prezzo/i di cui sopra (***nel caso di congruità di tutte le voci di spesa***);

☐ Non si conferma la congruità per le seguenti voci:

Voce di spesa _____ costo sostenuto € _____ costo congruo € _____
 Voce di spesa _____ costo sostenuto € _____ costo congruo € _____

Copertura da polizza assicurativa alla data degli eventi calamitosi ☐ SI

☐ NO

La compagnia ha già erogato l'indennizzo pari ad € _____

SEZIONE 5 - COSTI PER INTERVENTI DI RIPRISTINO, RIPARAZIONE E RICOSTRUZIONE

Quantificazione dei costi per gli interventi di ripristino (Sez. 4)

<i>Interventi come da danni riportati in sezione 4</i>	<i>Costo complessivo stimato</i>	<i>Di cui costo sostenuto e congruo. Estremi della documentazione di spesa (fatture ricevute fiscali, scontrini fiscali parlanti)</i>	
	<i>Importo in €, iva inclusa</i>	<i>Importo in €, iva inclusa</i>	<i>n. e data</i>
a) la ricostruzione in sito dell'immobile ad uso produttivo distrutto, previa demolizione dei manufatti danneggiati, se le riparazioni degli stessi sia valutata impossibile o maggiormente onerosa della ricostruzione; (come <i>da Sez. 4 lettera a)</i>			
b) la delocalizzazione, all'interno della regione, previa demolizione dell'immobile ad uso produttivo distrutto...; (come <i>da Sez. 4 lettera b)</i>			
c) la delocalizzazione temporanea, nei quali non si procede alla demolizione dell'immobile ad uso produttivo (come <i>da Sez. 4 lettera c)</i>			
d) l'integrale ripristino strutturale e funzionale dell'immobile ad uso produttivo danneggiato limitatamente ai danni:			
- Elementi strutturali verticali e orizzontali; (come <i>da sez. 4 lettera d) (A)</i>			
- Finiture interne ed esterne ; (come <i>da sez. 4 lettera d) (B)</i>			
- Serramenti interni ed esterni ; (come <i>sez. 4 lettera d) (C)</i>			
- impianti tecnologici, di riscaldamento/condizionamento, idrico-fognario (compresi i sanitari), elettrico, per allarme, citofonico, rete informatica estendibile anche a dispositivi periferici condivisi (es. LAN); (come <i>da sez. 4 lettera d) (D)</i>			
- Pertinenze; (come <i>da sez. 4 lettera d) (E)</i>			
e) la riparazione dei beni mobili strumentali, volti a ristabilire la loro piena funzionalità e sicurezza per l'attività dell'impresa.... (come <i>da sez. 4 lettera e)</i>			

f) l'acquisto dei beni mobili strumentali alle attività produttive.... <i>(come da sez. 4 lettera f)</i>			
g) gli interventi strutturali su aree pertinenziali esterne al fabbricato distrutto o dichiarato inagibile e sgomberato... <i>(come da sez. 4 lettera g)</i>			
h) il ripristino o sostituzione, laddove meno onerosa, degli impianti relativi al ciclo produttivo distrutti o danneggiati... <i>(come da sez. 4 lettera h)</i>			
i) il ripristino o sostituzione, laddove meno onerosa, di arredi e relativi elettrodomestici strettamente connessi all'immediata ripresa della capacità produttiva... <i>(come da sez. 4 lettera i)</i>			
j) la ricostituzione delle scorte vive e morte connesse all'attività dell'impresa che siano state danneggiate o perse, ... <i>(come da sez. 4 lettera j)</i>			
k) per le sole imprese culturali e creative (a mero titolo di esempio: case editrici, fotografi, studi d'arte, gallerie d'arte, associazioni) per le quali i danni abbiano interessato l'archivio storico dell'azienda... <i>(come da sez. 4 lettera k)</i>			
l) il ripristino degli impianti di produzioni arboree e arbustive <i>(come da sez. 4 lettera l)</i>			
m) il ripristino di reti di protezione e/o teli antipioggia, antigrandine, serre, tunnel e impianti antibrina ... <i>(come da sez. 4 lettera m)</i>			
n) il ripristino dei terreni danneggiati in relazione al danno effettivamente subito, incluso la rimozione di fango e detriti dai terreni agricoli <i>(come da sez. 4 lettera n)</i>			
o) il ripristino delle arnie <i>(come da sez. 4 lettera o)</i>			
p) il ripristino di strade aziendali e interaziendali <i>(come da sez. 4 lettera p)</i>			
q) il ripristino delle infrastrutture connesse all'attività agricola, tra cui quelle irrigue e di bonifica <i>(come da sez. 4 lettera q)</i>			
r) il riconoscimento del danno connesso con la perdita dei terreni produttivi non più ripristinabili ai fini produttivi <i>(come da sez. 4 lettera r)</i>			
s) interventi idraulico-agrari ed interventi a carattere strutturale per la riduzione del rischio di dissesto idro-geologico <i>(come da sez. 4 lettera s)</i>			

t) danni economici subiti da prodotti in corso di maturazione ovvero di stoccaggio ai sensi del regolamento (UE) n. 1151/2012 del Parlamento europeo e del Consiglio, del 21 novembre 2012, ... <i>(come da sez. 4 lettera t)</i>			
u) la pulizia, rimozione di fango e detriti dal fabbricato e dall'area esterna pertinenziale; <i>(come da sez. 4 lettera u)</i>			
v) la delocalizzazione temporanea delle attività economiche e produttive danneggiate... <i>(come da sez. 4 lettera v)</i>			
w) gli interventi su aree/fondi privati esterni all'immobile sede legale e/o operativa dell'attività economica e produttiva... <i>(come da sez. 4 lettera w)</i>			
x) ogni altro danno diretto subito dai beni utili all'attività produttiva, qualora non ricompresi nel presente elenco <i>(come da sez. 4 lettera x)</i>			
y) danni subiti dai beni aziendali depositati presso terzi ovvero fuori da una sede aziendale, ... <i>(come da sez. 4 lettera y)</i>			
z) servizi tecnici di impresa per indagini geognostiche... <i>(come da sez. 4 lettera z)</i>			
aa) per le imprese agricole: gli interventi eseguiti in economia <i>(come da sez. 4 lettera aa)</i>			

**PARTE C - RIEPILOGO COSTI – SPAZIO PER EVENTUALI NOTE DEL PERITO –
MODELLO DANNI BENI MOBILI REGISTRATI**

SEZIONE 6 – RIEPILOGO DEI COSTI

RIEPILOGO COSTI			
	Costo complessivo stimato	Di cui costo sostenuto. Estremi della documentazione di spesa (fatture, ricevute fiscali, scontrini parlanti))	
	Importo in €	Importo in €	n. e data fatture/ ricevute/scontrini
INTERVENTI DI RIPRISTINO DELL'IMMOBILE <i>Lettere: a), b), c), d), g), h), l), m), n), p), q), r),s), u), v), w), aa) della SEZIONE 5.</i>			
INTERVENTI SU BENI STRUMENTALI <i>Lettere: e), f), i), k), o), della SEZIONE 5.</i>			
INTERVENTI SULLA RICOSTRUZIONE DELLE SCORTE <i>Lettere: j), t), y) della SEZIONE 5.</i>			
SERVIZI TECNICI DI IMPRESE <i>Lettera z) SEZIONE 5</i>			
PRESTAZIONI TECNICHE E CONSULENZE <i>come da articolo 3, comma 7, dell'ordinanza n° 11/2023:</i>			
1) consulenze propedeutiche al progetto, progettazione, direzione lavori, responsabile della sicurezza			
2) perizia asseverata/giurata			
3) consulenza strettamente connessi alla ripresa delle attività economica produttiva			
TOTALI			

SEZIONE 7 - EVENTUALI NOTE DEL PERITO

[illegible]

SEZIONE 8 - ESEMPIO DI MODULO PER DANNI AI BENI MOBILI REGISTRATI DISTRUTTI O DANNEGGIATI

Possono essere riportati i beni mobili registrati distrutti o danneggiati di proprietà di uno o più componenti dello stesso nucleo familiare su incarico del committente. Occorre duplicare questa sezione in caso di pluralità di beni mobili registrati da segnalare.

Bene mobile registrato - 1			
Proprietario (nome/cognome)			
Codice fiscale proprietario del bene			
Stato del bene		<input type="checkbox"/> danneggiato <input type="checkbox"/> distrutto	
Evento		<input type="checkbox"/> frana <input type="checkbox"/> inondazione	
Tipologia		(es.: autoveicolo, motociclo)	
Marca			
Modello			
N. Targa			
Data immatricolazione			
Descrizione danni			
Copertura da polizza assicurativa alla data degli eventi calamitosi			
La compagnia ha già erogato l'indennizzo pari ad €			
Quantificazione dei costi per la riparazione/sostituzione dei beni mobili registrati			
Riparazione/Sostituzione (compilare una riga per ciascun bene mobile)	Costo complessivo stimato	Di cui costo sostenuto. Estremi della documentazione di spesa (fatture, ricevute fiscali, scontrini parlanti)	
	Importo in €	Importo in €	n. e data fatture/ricevute/scontrini
TOTALI			

Data ____/____/____

Firma e timbro del tecnico

SEZIONE 9 - INFORMATIVA PER IL TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

1. Ai sensi del Regolamento UE n. 679/2016 del Parlamento europeo e del Consiglio del 27 aprile 2016, i dati personali raccolti e contenuti nella presente dichiarazione saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa, nel rispetto della normativa sopra richiamata. In particolare, ai sensi dell'articolo 13 del medesimo Regolamento, i dati di natura personale eventualmente forniti sono oggetto di trattamento con strumenti elettronici e non, e sono trattati per le finalità connesse al procedimento per l'erogazione del contributo, nonché per garantire il conseguimento di un'efficace gestione operativa dello stesso.
2. I dati personali in oggetto sono trattati, altresì, per consentire l'adempimento degli obblighi previsti da leggi dello Stato, regolamenti e normativa comunitaria, ovvero da disposizioni impartite da autorità a ciò legittimate dalla legge e da organi di controllo o di vigilanza. Per queste finalità non è necessario il consenso dell'interessato (articolo 6, comma 1, lettera b) del predetto Regolamento).
3. L'interessato potrà sempre esercitare tutti i diritti di cui agli articoli 15 e ss. del medesimo Regolamento, nonché proporre reclamo – rispetto al trattamento in oggetto – al Garante per la protezione dei dati personali.

Data ____/____/____

Firma del tecnico

DOCUMENTAZIONE ALLEGATA

- ☐ Fotocopia di un documento di riconoscimento del professionista incaricato della stesura della perizia asseverata, in corso di validità (*)
- ☐ Documentazione fotografica dello stato dei luoghi/beni (*)
- ☐ Visura catastale dell'immobile (**)
- ☐ Planimetria catastale dell'immobile (**)
- ☐ Computo metrico estimativo di cui alla sezione 4 (**)
- ☐ Documentazione comprovante le spese e i pagamenti già sostenuti (***)
- ☐ Perizia della Compagnia di assicurazioni e/o quietanza liberatoria (**)
- ☐ Fascicolo Aziendale (***)
- ☐ Libro dei cespiti ammortizzabile (***)
- ☐ Documenti contabili aventi data certa, come da articolo 3, comma 6, dell'ordinanza n° 11/2023.(***)

* Allegato obbligatorio;

** Allegato e/o documentazione da produrre solo se ricorre il caso

*** Documentazione obbligatoria se prevista dall'attività.